

CÔNG TY CỔ PHẦN NĂNG LƯỢNG VÀ
BẤT ĐỘNG SẢN TRƯỜNG THÀNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 13 /2024/CV-TEG

Hà Nội, ngày 30 tháng 01 năm 2024

V/v: Giải trình chênh lệch Lợi nhuận sau thuế trên BCTC
riêng Quý IV năm 2023 so với cùng kỳ năm 2022

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HỒ CHÍ MINH

Công ty Cổ phần Năng lượng và Bất động sản Trường Thành (mã chứng khoán TEG) xin gửi tới Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh lời chào trân trọng nhất!

Bằng công văn này, chúng tôi xin giải trình với Quý Cơ quan về thay đổi Lợi nhuận sau thuế TNDN Quý IV năm 2023 so với cùng kỳ năm 2022 của Công ty Cổ phần Năng lượng và Bất động sản Trường Thành trong Báo cáo tài chính riêng của Công ty như sau:

Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu	Quý IV năm 2023	Quý IV năm 2022	Tăng/Giảm	Tỷ lệ % Tăng/giảm
I/ Doanh thu thuần	6,766,454,546	21,671,522,543	-14,905,067,997	-68.78
II/ Lợi nhuận sau thuế TNDN	15,599,848,653	-1,469,541,789	17,069,390,442	N/A

Doanh thu quý IV/2023 giảm so với cùng kỳ năm 2022 là do các hoạt động sản xuất kinh doanh được tập trung ở các Công ty con, Công ty liên kết. Tuy nhiên trong kỳ lợi nhuận tăng mạnh là do Công ty có doanh thu tài chính từ cổ tức được chia dẫn đến Lợi nhuận sau thuế chênh lệch như trên.

Trên đây là nội dung giải trình về chênh lệch lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính riêng Quý IV năm 2023 so với cùng kỳ năm 2022 của Công ty Cổ phần Năng lượng và Bất động sản Trường Thành.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: www.tegroup.com.vn

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu: TCĐT



Hoàng Mạnh Huy